



料金後納

ゆうメール

フリーデアから季節ごとにお届けする『住まいのお手入れ便り』です



フリーデア便り ~2016秋号~



長瀬岩畳の紅葉（観光協会HPより）

★ 秋がやってきました ★

台風や長雨に悩まされている間に夏はどこかへ行ってしまい
いつの間にか秋になった気がします。

「秋の日は釣瓶落とし」・・・日が暮れるのが早くなりましたね。
他の季節に比べて空気が澄んでいるので夕日も美しいです。
10月下旬頃からは埼玉県内の紅葉もはじまる予想です。

住まいの お手入れ便り

『 冬を迎える前に 』



秋になったばかりですが、冬を迎える前に準備しておきたいことがあります。
木枯らしが吹き始める前に少しずつお手入れしましょう。

バルコニー

砂ボコリや落ち葉などがたまりやすいので、こまめにほうきなどで掃きましょう。

雨戸

開け閉めがしにくかったり、鍵がかかりにくくなったりしていませんか？
戸車の調整や交換をするだけでとても動きが軽くなりますし、鍵の交換も可能です。
敷居にゴミがたまると開閉しづらくなるので、ときどき掃除をしましょう。



シャッター

ガイドレールなどにホコリやゴミが固まっているとスムーズに動きません。
ほうきやレールブラシなどでこまめに取り除きましょう。
開閉時に重かったら、ガイドレールとシャッターの間にシリコンスプレーを吹き付けます。

屋根

浮きやズレがないか確認しましょう（特に台風や地震の後）
ときどき天井にシミなどがないか、又、天井点検口から雨漏りがないか点検しましょう。

樋

ゴミや落ち葉が詰まっていたら、すみやかに取り除きましょう。
接続部分のすき間、金具の緩み、はずれ、割れがないか点検しましょう。

排水ます

年に1～2回は排水ますのフタを開けて掃除しましょう。
※そのまま放置すると排水機能が低下し、大水などの時に水があふれるおそれがあります。



外部

外壁やコンクリート部分：ひび割れがあったら冬に入る前に修理しましょう
冬場に水が入って凍結し、被害が大きくなります。



お住まいの寒さ対策や収納のお悩みなど住宅に関することならフリーデア桃田雅恵までお問い合わせください。

フリーダイヤル：0120-81-3305 まで

～壁にフックを取付けたい～

お客様のお宅にお伺いした際に『ここに絵を飾りたいんだけどどこならフックがつくの?』

と聞かれることが意外と多いのです。

木造住宅とマンションでも異なりますが簡単にご説明しましょう。



◆ 壁の中はどうなっているの? ◆

■ 絵画などの 重量のある物 を支えたい場合

※木造住宅の場合
(住宅メーカーなど
の特殊構造は除き
ます)

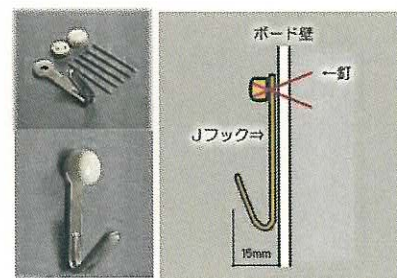
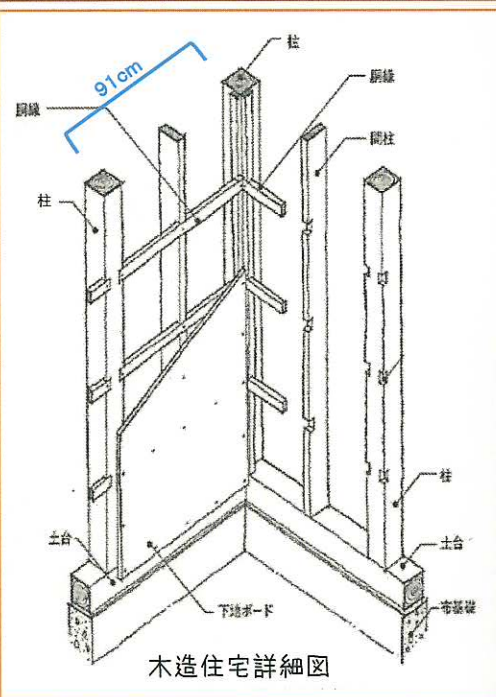
壁の表面は主に石膏ボードなどの比較的やわらかい
下地(12mm前後)が貼ってあります。

フックの取り付けは、その奥にある柱や間柱を
めがけて取付けば強度が出ます。

柱は幅9～12cmで、柱と柱の間隔は在来工法の場合
91cmです。(間柱はその中間にあります)右図→
壁をこつこつ叩いてみると音の違う場所がありますの
のでその裏が柱です。

■ 10kg以下の 軽いものを 取付けたい場合

木造住宅でもマンションでも共通ですが、壁のクロス
の下地は大半が石膏ボード(12mm前後)です。
軽いものであれば『石膏ボード用フック』で十分です。
細いピンを数本打ち込み全体で支える仕組みです。
ホームセンターなどで購入できます。 右図→
(5kg～10kgぐらいが限度のものが多いです)



石膏ボード用フック(例)

※ご注意 フックの種類によって対応荷重が決まっていますので。
必ず購入前に確認してください。

※マンションのコンクリート壁に10kg以上の重いもの用のフックを取付ける場合は、コンクリートアンカー打ち込みなどの
工事が必要となりますので、その場合は弊社までご相談ください。

お知らせ



フリーデアで編み物教室『ニットカフェ』を開催しています!

開催日 : 毎月第2. 第4の金曜日

時 間 : AM9:30～12:00

参加費 : ￥1,000(お茶付き/材料費別途)

場 所 : フリーデアミーティングスペース

講 師 : 富屋睦美さん Facebook『ニットの森』

初心者でもわかりやすくゆっくりていねいに教えてくれます。

1日で完成できる手袋や帽子などもあります!!

編み物好きな方、久しぶりに編み物をしたい方などお気軽にご参加ください!!

問い合わせは、フリーデア0120-81-3305までご連絡ください。



インテリアのイメージアップしたい!!など、お気軽にフリーデアまでご相談ください。